

Купить квартиру за 5 598 000 рублей на Сибирский пр-кт, 45/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Сибирский пр-кт, 45/1

5 598 000 Р

139 950Р за м²



40.00 м²

Общая

4 из 16

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 5), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 40.86 кв.м., на 4 этаже. Продажа от застройщика. Строительство ведется с использованием счетов эскроу ПАО Сбербанк (безопасность расчетов). Монолитно-кирпичный теплый дом, облицован керамогранитом, с вентилируемым фасадом. Сама конструкция вентилируемого фасада состоит из нескольких слоев, между которыми предусмотрено небольшое воздушное пространство. Оно обеспечивает воздухообмен, защищает стены от скопления влаги и сохраняет тепло. Квартира Квартира предполагает свободную планировку. Все помещения имеют правильную форму, что позволяет эффективно использовать пространство. Местоположение Дом выгодно расположен относительно объектов инфраструктуры. В пределах комфортной транспортной доступности находятся магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, гипермаркет Лента, помещения сферы услуг и проч. Рядом ведется строительство спортивного комплекса площадью почти 5 тысяч квадратных метров. Жилой дом непосредственного граничит с парком семейного отдыха, где организованы прогулочные зоны, места отдыха, детские и спортивные площадки. Информация о застройщике: ООО Специализированный застройщик Московка-дом 3 (группа компаний Домострой). Домострой. Строим вовремя. Надежно. Продажи ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+78003330393](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16

