

Купить квартиру за 5 376 000 рублей на пр-кт Королева, 7

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Королева, 7

5 376 000 Р

122 182Р за м²



44.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Арт. 19377455 Компания недвижимости Квартсервис предлагает к продаже квартиру в ЖК Сады Наука . Дом Сдан в декабре 2024г. Квартиры свободной планировки, в предчистовой отделке, что позволяет сделать ремонт по вашему вкусу с минимальными вложениями. В квартирах увеличены оконные проёмы. Просторные лоджии и балконы с панорамными окнами не входят в общую площадь. Предусмотрено место для установки кондиционера. Дом оснащён современными инженерными системами дымоудаления и вентиляции, создана безбарьерная среда. Организована большая зона парковочных мест для автомобилей. Дом построен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады 201 и 345, средняя школа 82. Множество сетевых и продуктовых магазинов, гипермаркет МЕТРО, первомайский рынок и кинотеатр, парк на Королёва. Удобная локация и транспортная доступность позволяют в кратчайшие сроки добраться в любую точку города. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и специальные предложения для наших покупателей. Звоните!

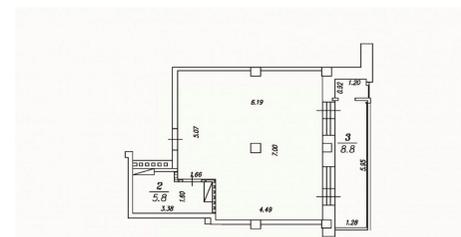
👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79910178157](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



Общая площадь - 45,4м²
Жилая площадь - 39,6м²
Высота потолков - 2,7м

