

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 40

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Карла Маркса, 40

17 000 000 Р

191 011Р за м²



89.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

7 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке квартиры физическим и юридическим лицам. Респектабельный жилой комплекс Граф создан для амбициозных личностей! Проект сочетает в себе элегантные элементы фасада в стиле Неоклассика , роскошь внутреннего убранства входных групп, престижное соседство, надежные материалы строительства, комплексные инженерные решения. Все направлено на создание особой атмосферы уюта, комфорта и защищенности. Закрытая территория, консьерж, большое количество осветительных приборов обеспечат комфортное пребывание внутри ЖК Граф . Реализация квартир в соответствии п 214-ФЗ с использованием эскроу-счетов, что делает покупку максимально безопасной. Дом полностью выполнен из кирпича, толщина наружной стены 77 см, что говорит о его надежности. Высокие потолки (2,85) и большие окна создадут особый эффект свободного пространства. Окна ПВХ с системой кбе эксперт 70 мм (толщина), 5 камер, цвет темный дуб (снаружи) ламинация. Фурнитура поворотнo-откидная, roto nt. Внутренняя отделка: черновая, позволит вам реализовать любой дизайн проект, ведь в вашем распоряжении чистая, свободная площадь для реализации задуманного. Потолки бетонная поверхность, пол бетонная поверхность, стены кирпичные, межкомнатные стены отсутствуют, выделены санузлы. Инфраструктура максимально комфортна ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79240280648](tel:+79240280648)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	58.00 кв. м		