

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на 4-й Амурский проезд, 15

Омская область, Омск, 4-й Амурский проезд, 15

5 250 000 Р

145 833Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 10

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (4-й Амурский проезд, 15), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 36.1 кв.м., на 3 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс Амурский-2 построен в благополучном районе, вдали от шума и суеты деловых кварталов. При этом расстояние до центра всего 9 км, и благодаря удобным транспортным развязкам автомобилисты смогут преодолеть его примерно за пятнадцать минут. 21-я Амурская улица пересекается с дорогами дорожными артериями района, что позволяет без труда добраться в любую точку Омска. Пассажирам общественного транспорта будут удобны расположенные рядом с домом остановки автобусов и маршрутных такси. Инфраструктура Жилой комплекс Амурский-2 - это большой квартал, внутри которого есть собственные объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. На территории ЖК уже работают детский садик, продуктовый магазин Анастасия , магазин мяса и колбас Майские деликатесы . В паре минут ходьбы расположены булочная с собственной пекарней, магазин овощей и фруктов, ателье, магазин парфюмерии и косметики Aroma store, салон красоты Николь , суши-бар Дракон . Совсем недалеко от жилого комплекса находятся магазины Курочка Ряба , Молочный , Загадка , Магазин мяса и рыбы и др. Неподалеку открыты ресторан-кафе Cafe de Paris ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+73812664998](tel:+73812664998)

## Характеристики

|                   |   |              |           |
|-------------------|---|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 3 | Этажей всего | 10        |

