Купить дачу, дом, коттедж за 830 000 рублей на Аллея 6-я, 96

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Аллея 6-я, 96

830 000 Р
39 713Р за м^2

20.90 м^2
Общая

Внимание! Продается Дача в тихом, спокойном и красивом месте, с 1-комнатным ЖИЛЫМ строением. ГОРОДСКАЯ ПРОПИСКА!!! Отлично подойдет под Материнский капитал! По документам имеет СТАТУС ЖИЛОГО ОБЪЕКТА. Земельный участок и дом в собственности. Окна ПВХ, решетки, металлическая дверь, печь-буржуйка, зимой очень тепло, ж/б перекрытие, частично меблирован. Баня хорошо топится, свежая деревянная обшивка, подключено электричество. Круглогодичное электричество, охрана с видеонаблюдением. Колодец, скважина, летний водопровод для полива- замену труб проводили в 2021, уличный туалет (выгребная яма), летний душ/металлическая емкость под воду, забор из сетки-рабицы и металлических столбов. Посадки частично (вишня, яблоня, крыжовник). Членские взносы за 2022 год уплачены полностью, из коммунальных платежей только за потребленное электричество. Живописное и перспективное место для проживания. Рядом лес. По аллее проходит эл/во 380, удобно под проживание, строительство коттеджа, бизнес или подсобное хозяйство. Ориентир: Сыропятский тракт. Остановка СНТ Спектр. Звоните в удобное для Вас время! Оперативный показ. По цене договоримся! Номер в базе: 6541790. Район: Центр СОСН

10 с 29.07.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(904)584-64-67

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.2 сот

etaji
Restate

etaji
Restate