

Купить дачу, дом, коттедж за 5 600 000 рублей на Электровозная 12-я,

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Электровозная 12-я,

5 600 000 Р

40 580Р за м²

138.00 м²

Общая

Компания "Этажи" предлагает вашему вниманию земельный участок площадью 4.6 соток, расположенный по адресу: г. Омск, улица 12-я Электровозная, дом 14. На участке расположено два дома. Оба дома были насыпные позже построили пристройки из бруса, все узаконили. Первый дом имеет площадь 83.9 квадратных метров и обшит сайдингом и дополнительно утеплен. Крыша выполнена из металлочерепицы, что гарантирует долгий срок службы. Отопление газовое (установлен котёл, отапливает оба дома). Дом 1958 года постройки. Реконструкция была в 2018 году. Второй дом площадью 53.5 квадратных метров также предоставляет уютное и функциональное жильё. Оба дома оборудованы своими септиками, а также имеют туалеты как внутри, так и на улице. Дом 1982 года постройки. Реконструкция была в 2021 году. На участке также имеется баня, складские помещения, мангальная зона, а так же небольшой огород. Вода, свет, газ все централизовано. До центра 15 минут. Документы в порядке, межевание сделано. Взрослый собственник. Выезд на просмотр вместе со специалистом компании. Звоните. Номер в базе: 10062627. Район: Порт-Артур мкр.

👁 1 с 09.04.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)710-25-98](tel:8(909)710-25-98)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.6 сот

