

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Крайняя 2-я, 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Крайняя 2-я, 1

6 000 000 Р

205 479Р за м²

29.20 м²

Общая

На чистой продаже домовладение с земельным участком площадью 700 кв. м в тихом уютном экологически чистом районе СибНИИСХОЗа. Земельный участок расположен в границах территориальной зоны индивидуальной жилой застройки, в настоящее время оформляются документы для его увеличения. На участке имеются два дома. Первый дом жилой двухкомнатный 1958 года постройки, площадью 29,2 кв. м, стены из деревянного бруса. Подключены газовое отопление, централизованная вода, канализация, электричество. Стеклопакеты из ПВХ. Теплые отдельные 2 санузла и ванна - облицованы керамической плиткой. Второй дом 2007 года постройки, площадью 87,9 кв. м - не достроен. Оба дома соединены теплой пристройкой из деревянного бруса, обшитой сайдингом. По обе стороны пристройки имеются навесы. Также на территории домовладения расположен металлический гараж. Территория от ворот до дома выложена тротуарной плиткой. На приусадебном участке, за домом, располагаются теплица, растут плодоносящие культуры. Развитая инфраструктура (черта города), 10 минут до центра, в шаговой доступности транспорт, школы, сады, все виды магазинов и услуг. Хорошие дружелюбные соседи. Район тихий, спокойный. Жить одно удовольствие! Места много, в отличие от городской квартиры. Номер в базе: 11108566. Район: СибНИИСХОЗ

👁 2 с 13.06.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)710-25-56](tel:8(909)710-25-56)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

