

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Трамвайная 1-я, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Трамвайная 1-я, 24

7 300 000 Р

14 120Р за м<sup>2</sup>

517.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся уютный жилой дом с земельным участком! Дом состоит из двух частей: Жилой дом №1, 160 квадратов (5 комнат + кухня, водопровод, газовое отопление). Жилой дом №2, 120 квадратов (1 большая комната и коридор, печное отопление). Пристройка 60 квадратов. Отдельно расположено помещение-пекарня (душевая, санузел, кухня, комната отдыха, рабочая зона, тандыры и печь, газовое отопление). Во дворе достаточно места для парковки до 5 автомобилей. В общем 520 квадратов. В пешей доступности находятся школы №100 и 86, детский сад, магазин «КТ Мир», аптека и остановка общественного транспорта. Все документы готовы, дом находится в собственности одного человека, возможна чистая продажа или использование под бизнес, подходит под ипотеку. Звоните и приходите на просмотр! Номер в базе: 11241547. Район: Порт-Артур мкр.

👁 1 с 16.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(950\)955-41-99](tel:8(950)955-41-99)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

