Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Аллея 6-я, 168

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Аллея 6-я, 168

4 000 000 Р
30 769Р за м^2

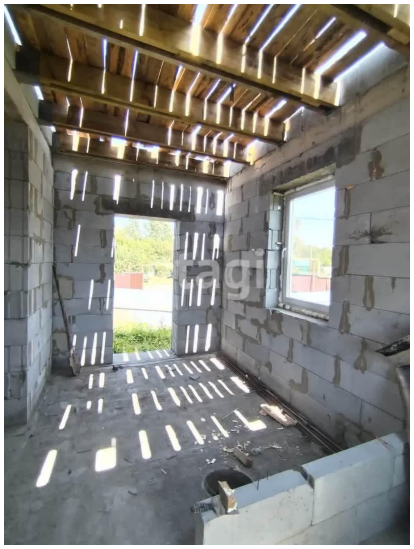
130.00 м^2
Общая

Продается участок земли с домом на стадии завершения строительства (фото этапов строительства прилагаются).Дом на хорошем высоком фундаменте бетон марки 300, 7 жби. Две гидроизоляции новые плиты перекрытия 7 жби , 400 вармит 600 плотности . Армировались каждых 3 ряда стеклопластиковой композитной арматурой диаметр 10. 100ый вармит на первом этаже, на перегородки, 3 поддона. Потолки 3 метра ,высота окон 1,5 метра. Есть канализация с двух колодцев, основная яма монолитная на 10 кубов . Электричество заведено на участок . Межевой план сделан , дом зарегистрированный как недострой ,один собственник. Недвижимость подходит для ипотеки. На участке останется 3 поддона забутовочного кирпича. И часть леса предназначенного на обрешётку потолка и пола второго этажа. В ближайшее время будут проводить газ документы подготовлены. Через дорогу расположен посёлок "Большие поля ".В 10 минутах ходьбы находятся школа №5 и детский сад,а также магазины, почта, дворец культуры, автобусная остановка. До центра города 15 минут езды на автомобиле. Возможен торг. Звоните! Номер в базе: 11317886. Район: Колос СНТ

0 с 06.08.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(909)198-38-52

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	6 сот