

Купить дачу, дом, коттедж за 2 450 000 рублей на Аллея Степная, 33

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Аллея Степная, 33

2 450 000 Р

45 455Р за м²

53.90 м²

Общая

Продаётся дача мечты в черте города, СНТ Заречное. Дом площадью 53,9 м2 с мансардой, веранда площадью 10 м2. В доме на первом этаже веранда, прихожая, комната и кухня, на мансарде комната. Земельный участок 5,06 соток. Дом кирпичный внутри обшит вагонкой, снаружи утеплен 100мм базальтовый утеплитель и обшит металлосайдингом под кирпич. Окна пластиковые, на которые установлены решетки. Дом отапливается печью, в комнатах установлены радиаторы. Система отопления заполнена незамерзающей жидкостью что очень удобно в эксплуатации, не надо сливать на зимний период. Есть погреб. Колодец оборудован насосом, вода подаётся в дом, летний душ и баню. На участке есть баня размером 3 х 4, стационарный мангал, душ, теплица 3 х 4 из поликарбоната. На участке растут разнообразные плодовые и декоративные деревья и кустарники (яблони, груша, жимолость, абрикосы, виноград и др.) клубника, много многолетних цветов. Есть парковочное место под навесом из поликарбоната. Документы готовы. Торг!!! Номер в базе: 11328643. Район: Заречное СНТ

👁 3 с 13.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)993-80-45](tel:8(906)993-80-45)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.1 сот



