Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на Луначарского

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Луначарского

4 900 000 Р

51 907Р за м^2

94.40 м^2	9.50 м^2
Общая	Кухня

На продаже жилой дом 94.4 кв метра . Дом шлаколитой, очень теплый в отличном состоянии. В доме сделан капитальный ремонт, новая крыша, поменяна вся электропроводка(медная), полы доска обработана деревозащитным антисептическим составом и линолеум хорошего качества, выровнены стены, натяжные потолки с дорогими светильниками , вместительный шкаф-купе остается новым собственникам. В доме 4 комнаты и кухня, санузел совмещенный , душевая кабина и боллер, котельная, просторная теплая веранда , окна ПВХ, центральный водопровод, канализация септик на 5,5 куб, газовое отопление. Земельный участок 3.3 сотки, на территории есть хозяйственные постройки: большой сарай из блоков ,баня из блоков ,есть кессон, зона отдыха, гараж. В объекте нет самовольных перепланировок. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, до дома дорога заасфальтирована, улица полностью освещена, рядом магазины, школы, детские сады.

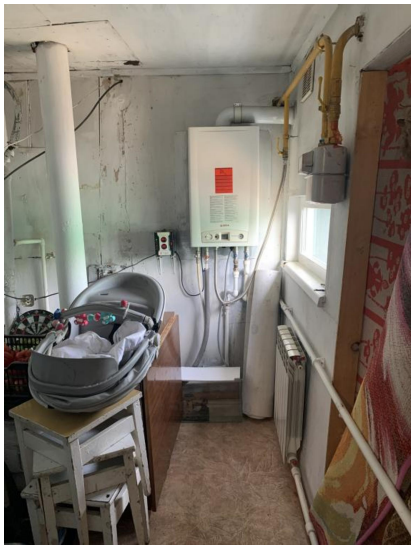
5 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

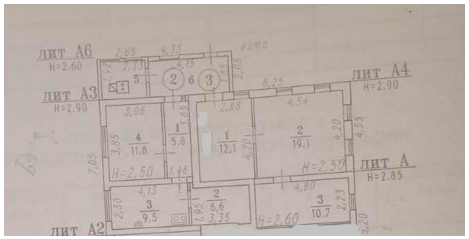
Продавец: ДОМСК

Телефон: 8 (381) 290-45-45

Характеристики

Площадь кухни	9.50 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	3 сот		




лит А6
H=2.60
лит А3
H=2.90
лит А4
H=2.90
лит А
H=2.85
лит А2
H=2.50
H=2.60