

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Поморцева

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Поморцева

6 200 000 Р

121 569Р за м²

51.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

Сертифицированное агентство недвижимости Город Солнца предлагает Вам приобрести жилой дом на земельном участке 1352 кв.м в собственности. Дом 2021 года постройки, расположен в живописном месте Ленинского района Новая Станица. Материал стен бревно, обшит клинкерными панелями. Санузел в доме. Баня. Печь - камин. Теплый пол. Проведен интернет, видеонаблюдение. Есть мансардный этаж (30 кв.м) с 1 окном, утеплен, можно сделать 1-2 комнаты дополнительно! Асфальтированные подъездные пути с двух сторон! Коммуникации: электроэнергия, центральная вода, канализация септик, газовый стояк у забора. Во дворе расположен хозблок для инвентаря. Посадки: смородина черная, белая, яблоня, малина, клубника. Соседи замечательные люди! Чистота, порядок на улице и придомовых территориях! До самого дома хорошая асфальтированная дорога. Дом для круглогодичного проживания, можно жить и строить большой дом своей мечты! В пешей доступности Иртыш, оборудованный пляж для отдыха и рыбалки! Природа, свежий воздух, Один взрослый собственник. Документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке! Подходит под любой вид расчета ипотека, наличные, сертификаты, маткапитал и пр. Рассмотрим вариант обмена на 1-комн.квартиру с Вашей доплатой! Торг. Ипотека, помощь в оформлении, льготные ставки и скидки для наших клиентов ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Город Солнца](#)

Телефон: [8-\(908\)-800-40-46](tel:8-908-800-40-46)

Характеристики

Площадь кухни	7.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	13 сот		



