

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на 1-я Железнодорожная

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 1-я Железнодорожная

3 800 000 Р

68 100Р за м²

55.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается отдельностоящий дом по адресу: 1-й Железнодорожный переулок , общая площадь 55,8кв.м., дом состоит из 6 помещений: 3 комнаты, летняя веранда, прихожая, кухня, участок 5 соток, отопление электричество, септик. В доме проведены все необходимые коммуникации, газовое отопление, вода, электричество и канализация. Установлены окна ПВХ. Дом просторный, светлый. Имеется санузел, душевая кабина, раковина, туалет. В течении следующего месяца проведем газ. Просторный межкомнатный коридор, с погребом. Коммуникации в отличнейшем состоянии: электричество, водоснабжение (центральное водоотведение). Отопление возможно как печное, так и электрическое. Газовая труба проходит по участку, возможно подключение к газопроводу (на данный момент можно подключить по социальной газификации бесплатно). Ухоженная придомовая территория. Порядочные соседи. Рядом с домом насыпная дорога. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта. Вся мебель остается (кухонный гарнитур, стол, стулья, диваны, шкафы) и газовая плита. Документы готовы. Чистая продажа.

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:83812345101)

Характеристики

Площадь жилая 30.00 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 5 сот



