

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на СОСН Газовик-1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, СОСН Газовик-1

2 500 000 Р

57 471Р за м²

43.50 м²

Общая

Продаю уютный загородный летний дом 44 м2. 2 этаж-мансарда. Дача находится в черте города на Левом берегу в районе Чукреевки. В доме есть все для комфортного пребывания. Санузел в доме, горячая вода. Новая современная мебель. Бытовая техника. Дом можно отапливать камином или радиатором(обогревателем)в период весна-осень. Свет круглый год. После ремонта никто не жил. Прописка городская. Маршрутки ходят по расписанию, остановка у центрального въезда. На территории участка лишних построек нет. Можно смело заниматься планировкой под себя. На участке все посадки плодово-ягодных. Земля в этом году перепахана. Есть парковка для авто. Кооператив-мечта! Дружный, активно развивающийся. Подготовлены документы для будущей газификации СНТ. Рядом есть магазин со всем необходимым. Колонки с питьевой водой. Дом не предназначен для проживания в суровые сибирские морозы. Только в теплое время года. Это дача, место для отдыха. Площадь стандартной небольшой двушки, по цене китайского авто. 6 месяцев в году вы можете с комфортом там проживать, наслаждаясь природой. Рядом березовая роща, где множество певчих птиц. Нет шума, соседи очень дружные. Из документов- сделано межевание, оформлен и земельный участок и дом в собственность. Подходит под ипотеку. После ремонта увеличили площадь, выложен новый камин для ...

👁 11 с 15.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:83812345101)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5 сот
--------------	---	-----------------	-------

<https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-sosn-gazovik-1-124782267/>

