

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Святого Великомученика Пантелеимона,

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Святого Великомученика Пантелеимона,

10 800 000 Р

72 000Р за м²

150.00 м²

Общая

Продается дом, площадью 150 м². Выгодные условия: - Возможен торг при оплате наличными! - Ипотека от Россельхозбанка под 3% на готовое жилье. - Ипотека от Сбербанка. Описание дома: - Сдача под чистовую отделку: останется только поклеить обои и постелить напольное покрытие. - Все документы в порядке. - Подключены все коммуникации: - Центральное водоснабжение. - Газ. - Электричество (15 кВт). - Выгребная яма. Основные характеристики: - Размеры дома: 11 м х 11 м, высота потолков – 3 м. - Гараж: 4,5 м х 7,5 м. - Терраса: 18 м². Конструктивные особенности: - Фундамент: монолитная плита с утеплением. - Стены: газоблок 300 мм, утепление базальтовой плитой 50 мм, вентзазор 30 мм, облицовка кирпичом "Ликолор" (Королевский двор). - Крыша: стропильная балочная система (50х200 мм), металлочерепица (толщина 0,5 мм), подшивка карнизов софитами, установка конька и доборных элементов. - Перегородки: выполнены из газоблока 120 мм. - Остекление: ПВХ-окна с пятикамерным профилем, металлический водоотлив, ПВХ-подоконники. - Входная дверь: металлическая с терморазрывом. Инженерные работы: - Выполнены электромонтажные работы. - Разведены трубы отопления, установлены теплые полы и радиаторы. - Смонтирована выгребная яма. Благоустройство территории: - Установлен забор, калитка, ворота. - Выполнена ...

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(965\)970-97-88](tel:8(965)970-97-88)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

