

Купить дачу, дом, коттедж за 23 250 000 рублей на 6-я Северная, 127

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 6-я Северная, 127

23 250 000 Р

94 898Р за м²

245.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

Представляем вашему вниманию идеальное место для тех, кто хочет насладиться спокойствием и уединением, практически в центре города. Домовладение 2004 года постройки, состоящее из трех домов на одном участке!!! А также большой гараж (склад) и баня! На земельном участке (6 соток, оформлен в собственность) размещены большой жилой дом 245 кв.м, два гостевых домика, гараж с офисом на 4 машины (в настоящее время используется как промышленный склад), баня с летним крытым бассейном. Выделена зона для отдыха и барбекю (мангал, печь на дровах, подведена вода, стол и скамьи, мебель). Также оборудован крытый поликарбонатом въезд для машин (на 4 автомобиля). Внутренние дорожки во дворе закрыты поликарбонатом от снега, дождя. Кроме того, перед коттеджем оборудована просторная парковка на 10 машино-мест. Асфальтированные подъездные пути. Отдельный въезд к дому. Видеонаблюдение установлено (с выводом на сотовый телефон). К домам и постройкам подведены все коммуникации. Дополнительно предусмотрены варианты автономного отопления и электроснабжения. Подведен интернет (три входа, оптоволокно). Основной дом разделён на 2 квартиры с отдельными входами. Одна квартира евродвушка (спальня, кухня-гостиная, санузел - 46 кв.м), расположена на первом этаже. Хороший ремонт, прекрасный современный кухонный гарнитур ...

👁 1 с 12.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Город Солнца](#)

Телефон: [8\(908\)-800-40-46](tel:8(908)800-40-46)

Характеристики

Площадь кухни	40.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	6 сот		



