

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на 7-я Чередовая

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 7-я Чередовая

3 400 000 Р

39 489Р за м²

86.10 м²

Общая

61.40 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

В районе Телевизионного поселка продается просторный отдельно стоящий дом каркасно-насыпного типа, общей площадью 80 кв.м. Дом и земля находятся в собственности. В доме 6 комнат, поэтому дом отлично подойдет для большой семьи, всем хватит места. По всему периметру установлены окна ПВХ, в кухне натяжной потолок. В доме имеется центральный водопровод, отопление центральное, канализация - выгребная яма. Газ проходит по улице, есть возможность подключиться по госпрограмме догазификации. Санузел на улице. Участок сухой, земля плодородная. Общая площадь участка 7 соток. На участке имеются хозпостройки, высажены плодово-ягодные культуры (несколько деревьев вишни, 2 яблони, крыжовник, смородина), огород с грядками для выращивания овощей и зелени. Имеется кессон для хранения. Площадь участка позволяет разместить на территории баню, зону отдыха, мангальную зону. Территория огорожена забором из профнастила. На территории имеется гараж. Дом угловой. Соседи хорошие, перед домом имеется место для парковки автомобиля. В шаговой доступности находятся школа, магазины Магнит, Пятерочка, ТК Радуга, остановка общественного транспорта, детская поликлиника №3 и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Дом подходит для покупки за наличный расчет, в ипотеку и с использованием сертификатов ...

👁 5 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

Характеристики

Площадь жилая 61.40 кв. м

Площадь кухни 8.10 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 7 сот



