

Купить дачу, дом, коттедж за 550 000 рублей на территория СОСН Сельский Строитель-1, 31

Омская область, Городской округ Омск, Омск, территория СОСН Сельский Строитель-1, 31

550 000 Р

36 667Р за м²

15.00 м²

Общая



Добрый день! Продаём! Дача бабушки. На сделке будет присутствовать. На территории есть дом. В доме полноценный первый этаж и сверху 2 этажа чердачного типа, имеется погреб. В доме расположена печь. Вода проведена до участка и по самому участку. Бочки под воду, кровать, стол в доме имеются. До Омки идти 50м. Из актуальных плюсов - этот дачный участок не затопит ТЭЦ 5 и прочие организации. Так же бонусом отдадим второй участок 1,5 сотки под парковку, картошку или другие нужды (наш, но юридически продать его нельзя), находится через 2 аллеи, визуально - на последних трёх фото. Сразу прописываю, что нужно из вложений - косметический ремонт дома, и печки. Замена крыльца. При большом желании - заменить окна. Заменить забор. На фото всё видно.

👁 5 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623359](tel:+79835623359)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1986
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	338.0 сот

