

Купить дачу, дом, коттедж за 20 991 000 рублей на ул 8-я Солнечная, 59

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 8-я Солнечная, 59

20 991 000 Р

64 390Р за м<sup>2</sup>

326.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся коттедж в Долине Нищих 325,6 кв.м. на 13 сотках. Закрытый переход в баню на дровах с кухней и выходом на участок, душем и санузлом, это ещё + 93,9 кв.м. к площади дома. В переходе находится дровник. Беседка с мангальной зоной и раковиной (летний водопровод) 27.9 кв.м. В доме 5 комнат без ремонта (кроме одной). Зато есть возможность сделать под себя. В двух из 5 комнат предусмотрена ванная комната с санузлом. Кроме как, если не в спальне комнаты, то можно небольшие комнаты переоборудовать в кабинет или гардеробную, на своё усмотрение. Кроме этих 5 комнат имеется большая гостиная комната для тёплых встреч с друзьями и родственниками, а также вместительная кухня. В гостиной и кухне сделан современный ремонт. На кухне итальянский большой кухонный гарнитур со встроенной техникой (остаётся). Отдельно есть санузел и душевая на первом этаже, 2 кладовки, спортзал, моечная, гардеробная, отапливаемый гараж на одну машину с раковиной (холодная и горячая вода). На участке посажены плодовые деревья и кустарники, около 20 кустов пионов, а также есть 10 грядок (6 грядок с обильно плодоносящей клубникой и 4 грядки для зелени, редиски или овощей). также есть свободное место, где можно установить теплицы или засадить газоном. Доработка участка на своё усмотрение. Один из немногих домов, который ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136805368](#)

## Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.0 сот		



