

Купить дачу, дом, коттедж за 1 850 000 рублей на 6-я аллея

Омская область, Омск, 6-я аллея

1 850 000 Р

47 436Р за м²

39.00 м²

Общая



Продаю отличную дачу в черте города СНТ Отдых. Центральная аллея. Круглогодичное проживание с возможностью прописки. Большой и просторный кирпичный дом с печным отоплением. Общая площадь дома - 60 м², жилая площадь - 39 м². По границе участка проходит Газ, Центральное Водоснабжение (при желании быстрое подключение через председателя). Электричество без перебоев круглый год. На первом этаже дома — прихожая, две комнаты (зал, спальня) и кухня. На втором этаже - ремонт под черновую отделку. Все окна ПВХ. Входная дверь металлическая. Мебель, бытовой, кухонный, садовый инвентарь по желанию оставим новому собственнику. На территории участка: теплица 3х6, летняя веранда/кухня, хоз.постройка для инвентаря 10 м², подогреваемый душ, летняя беседка с зоной отдыха, газон с качелей для отдыха, кирпичный туалет, железный контейнер для хранения, дровник. На участке имеется колодец глубиной 5-6 м, оборудованный поверхностным насосом для полива и бытовых нужд. Колодец в хорошем состоянии, доступ к воде бесперебойный. По периметру участка - забор из профнастила, входная калитка, ворота с парковочным местом на 2 машины. На участке есть множество посадок: яблони, вишни, облепиха, рябина, калина, жимолость, малина, крыжовник, смородина черная, белая и красная, клубника и разнообразие ...

👁 4 с 01.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79083188888](tel:+79083188888)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.7 сот		



