

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Волгоградская улица

Омская область, Омск, Волгоградская улица

23 000 000 Р

71 651Р за м²



321.00 м²

Общая

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Благоустроенный коттедж в Кировском округе на ул. Волгоградская. Добротный, качественной постройки дом 1998 года полностью готов для проживания. Проведены все коммуникации - оснащён системой отопления, центральным газо-, водоснабжением и канализацией. Дом расположен на 10 сотках земли. 3-уровневый жилой дом общей площадью 321,8 кв.м. В доме имеется большой гараж, большой отапливаемый цоколь, комната коммуникаций с современным сантехническим оборудованием, постирочная, зона отдыха с тренажером, организовано место для хранения заготовок и овощей. Дом оснащен мощным монолитным бетонным фундаментом, стены каркасные с облицованным кирпичом. На 1-м этаже кухня с гостиной и комнатой отдыха, в которой имеется камин, сан узел, терраса с зимним садом, выход на веранду и во внутренний двор. На 2-м этаже размещены 4 спальни одна из них с санузлом, плюс 1 общий санузел. В спальнях встроенные места хранения, что очень удобно и современно. Окна дома ориентированы на все три стороны света, окна оснащены приводом. Участок очень ухожен, есть газон, цветники, много плодово-ягодных деревьев и кустарников, а также хвойных и лиственных деревьев. Во дворе много места, поэтому по желанию часть оформлена под огород, при необходимости можно выделить место под детскую площадку. На участке ...

👁 3 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708193](tel:+79136708193)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	10.0 сот		

