



Купить дачу, дом, коттедж за 1 349 000 рублей на Аллея 5

Омская область, Омск, Аллея 5

1 349 000 Р

112 417Р за м²



12.00 м²

Общая

Продам дачный участок в СНТ Каучук. 5 Аллея. Пересечение ул. Химиков и Комбинатская. На центральной аллее В 20 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта Сады и магазин Магнит. Рядом в шаговой доступности магазин Окей, школы, детский сад, больница. Земельный участок 4, 5 соток огорожен деревянным забором. На участке расположен деревянный дом(оформленный) 12, 1 кв. метр. Рядом есть недостроенная часть. В доме имеется электро котёл на 3 кВт, так же пластиковые окна и утепленный пол. Над жилой частью имеется новая кровля. Дом пригоден для проживания в зимний период. На участке имеется уличный туалет, колодец, плодоносные растения (груша, красная смородина, черная смородина) Электричество круглый год. Газ в процессе. На Аллее есть проживающие круглый год. Зимой к участку можно проехать без проблем. Есть возможность оформление постоянной прописки. Торг уместен

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139609426](tel:+79139609426)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.5 сот		

