

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на улица Димитрова, 39

Омская область, Омск, улица Димитрова, 39

6 500 000 Р

101 563Р за м²



64.00 м²

Общая

Продаётся отдельно стоящий дом по ул.Димитрова. Основные характеристики: - дом рубленый общей площадью 64,4 м2 (жилая площадь 42.5 м2, подсобная 22,1 м2) - дом состоит из 3 изолированных и 2 смежных комнат, кухни, отдельного сан.узла и подсобных помещений. - центральное водоснабжение, газовое отопление, канализация (выгребная яма), электричество. - земельный участок 7.6 соток (огород с плодоносящими деревьями, виноград, теплица) - кирпичный гараж со смотровой ямой - баня - кладовые помещения Инфраструктура: До центра Омска 15 минут на машине. Остановка общественного транспорта в 2 минутах пешком. Удобная локация. Все необходимое в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616818](tel:+79139616818)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1973
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.68 сот		



