

Купить дачу, дом, коттедж за 9 990 000 рублей на ул Долгирева, 107

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Долгирева, 107

9 990 000 Р

140 704Р за м²

71.00 м²

Общая



Дом сухой, брус, получен градостроительный план ,стройка разрешена,сноса не будет, возможно организовать склад,автомастерскую, студию, детскую продлёнку. Рядом школа,сад, большая пешая проходимость, но нет шума от дороги. позади — микрорайон Старогород . До школы, детского сада, магазинов — пешком, 2 остановки до поликлиники.микрорайон расстраивается,в доме ЦЕНТРАЛЬНАЯ канализация, газ водопровод, , вневедомственная охрана , асфальт до дома, заезд выложен плитам, во дворе асфальт.Дополнительных вложений не требует Просторный ДВОР на 3 автомобиля БЕСЕДКА для отдыха Хозяйственные постройки Две ухоженные ТЕПЛИЦЫ Более 15 лет органического земледелия без химии — чистейшая почва, всегда отменный урожай! Тихие, дружелюбные соседи, которых не слышно. Один ВЗРОСЛЫЙ собственник. Подходит под ипотеку.Продаётся в связи с тем, что дом стал великоват для одного взрослого человека.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139888046](tel:+79139888046)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	7.0 сот		



