Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на территория СОСН Сибирский Садовод-1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, территория СОСН Сибирский Садовод-1

1 500 000 Р

62 500Р за м^2

24.00 м^2

Общая

Продаётся дача по Черлакскому тракту, остановка Сибирский Садовод. Рядом с остановкой находится магазин Светофор. Легко добираться из города: маршрутное такси 399, а также от клуба Лобкова проезд автобусами 89, 117, 132, 133. Проезд льготный. Дача располагается в СНТ Сибирский Садовод-1 на 3 аллее, номер участка 57. На даче есть дом, туалет, колодец, сарай,теплица. Посажены фруктово-ягодные культуры, розарий. Размер участка 727 кв. м. Имеется водопровод для полива. Вода подаётся с мая по октябрь ежедневно,без ограничений. Есть электричество, при желании можно подключиться к природному газу. В садоводстве проведён газопровод. В ближайшее время планируется подключение к водопроводу с питьевой водой. Дом деревянный на фундаменте, обшит сайдингом. Небольшая веранда, кухня из лиственницы 6м2, зал из сосны, обшит изнутри вагонкой 15м2. Всё сделано добротно. Забор, калитка, песочница. Продажа в связи с переездом. Цена 1,5 млн.

1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136604944

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.3 сот		