

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на улица 13-я Линия, 49

Омская область, Омск, улица 13-я Линия, 49

6 000 000 Р

92 308Р за м²

65.00 м²

Общая



Продам дом 68 кв.м на участке 5 соток.В доме 2 спальни, гостиная,кухня,санузел.Так же в доме имеется газ,электричество,вода,септик,кладовое помещение,небольшой погреб.Участок огорожен металлическим забором с широкими воротами,в огороде расположена теплица. Некоторые посадки:ремонтантная клубника,ремонтантная малина(желтая и красная),войлочная вишня,крыжовник,ежевика. Многолетние цветы:Пионы,розы,лилии,ирисы,огород используется под посадку овощей,на участке имеется хозблок с распашными воротами который можно использовать для хранения инвентаря. Район с развитой инфраструктурой,в шаговой доступности школа,магазины,остановки общественного транспорта. Преимущества: Все документы в порядке,один собственник. Возможность разумного торга. Быстрый выход на сделку. Дом полностью готов к проживанию,можно заезжать и жить,подходит под ипотеку. Продажа через сбербанк.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131500887](tel:+79131500887)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1954
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	5.0 сот		



