

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на ул Урядова

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Урядова

40 000 000 Р

177 778Р за м²



225.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

АН "Аркада- Стиль" предлагает к продаже коттедж в тихом центре левого берега. Дом расположен в 10-ти минутах езды от центра города, очень удобная транспортная развязка для любого вида транспорта. Охраняемая территория микрорайона. Земельный участок 7,5 сот. в собственности, имеет межевание. На первом этаже расположена гостинная с действующим камином, кухня, большой холл при входе. На втором этаже расположены четыре спальни, в каждой комнате есть система хранения вещей. На каждом этаже расположены ваннные комнаты. Цокольный этаж- это место ,где собираются ,как взрослые ,так и дети. В одной комнате установлен теннисный стол, который легко трансформируется и можно организовать пространство для кинотеатра. Кроме этого дополнительно игровая детская комната. Так же в цокольном этаже расположены комнаты технического назначения- котельная, прачечная, комната видео наблюдения и достаточно вместительная гардеробная. Особое внимание в доме - это комплекс для отдыха. Вы попадаете на территорию релакса - бассейн 20 кв.м. с разноуровневым наполнением и сауна (отделана осиной и деревом абаш). Комната отдыха имеет панорамные окна с видом на внутренний дворик. есть отдельный вход с улицы. Прекрасным дополнением в комплексе является летняя веранда с зоной барбекю, которая включает в себя русскую печь, казан ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659780646](tel:+79659780646)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7.5 сот



