

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Сыропятский тракт

Омская область, Омск, Сыропятский тракт

2 500 000 Р

48 077Р за м²

52.00 м²

Общая



Продаю отличную дачу. Дом и все постройки кирпичные. На участке стоит - дом, дровник, летний душ, летняя кухня, капитальная теплица, туалет, домик для скважины, баня, сарай, веранда, гараж в доме. Все сделано из кирпича+ железные двери. В доме везде пластиковые окна, кроме балкона. Забор профлист. В доме на первом этаже печка, на втором камин. Газ планируется 2026 году, уже подали заявку наше садоводство и пришёл положительный ответ. Проводится интернет. Чердак очень высокий. 1 этаж - коридор со шкафом купе, комната с печкой (раньше там была кухня, есть труба сточная в выгребную яму), под лестницей маленькое помещение, у нас там стоит рукомойник. Второй этаж комната с выходом на балкон, вторая комната с камином и маленькой комнатой где стоит большой шкаф купе и маленький диван. Есть летний душ с металлической ёмкостью на крыше + большая баня. Гараж с подполом находится в доме. На летней кухне есть варочная поверхность. На участке две большие ёмкости для полива, специально фото с человеком, чтоб видно было размеры. Одной ёмкости хватает все полить на участке. Скважина в домике, очень глубокая (сколько колец я не знаю), вода питьевая, отдавали на экспертизу. На участке 30 кустов черной смородины, красная и белая смородина, крыжовник(все кусты молодые, сажали мы), жимолость ...

👁 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831125667](tel:+79831125667)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1991
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.66 сот		



