

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на 5-я Заречная улица, 36

Омская область, Омск, 5-я Заречная улица, 36

3 500 000 Р

97 222Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

обмена и рассрочки нет! один собственник, дом подключен к электроснабжению 220/380.есть межевание, кадастровый план, градостроительный план. договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации право. участок 10 соток, 20 метров шириной, и 50 метров длиной. участок весь ровный высокий и сухой, полностью закрыт профнастилом. высокие ворота. дом 36 кв,метров, все окна пвх, большой чердак, водосточная система.в доме потолок готов ,перегородки для комнат установлены, нужна отделка стен и пола.рядом с участком проходит газ, и центральная канализация, подключение без проблем. до участка асфальтная дорога, до центра города 10 минут на авто. очень тихое и спокойное место. рядом живут приветливые соседи.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835210794](tel:+79835210794)

## Характеристики

|                       |        |                          |          |
|-----------------------|--------|--------------------------|----------|
| Этажей всего          | 1      | Год постройки            | 2018     |
| Наличие водоснабжения | да     | Наличие электроснабжения | да       |
| Материал дома         | кирпич | Площадь участка          | 10.0 сот |

