

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на 8-я Дунайская улица, 26

Омская область, Омск, 8-я Дунайская улица, 26

25 000 000 Р

84 175Р за м<sup>2</sup>



297.00 м<sup>2</sup>

Общая

Редакция: О доме • Количество комнат: Свободная планировка • Площадь дома: 297 м<sup>2</sup> • Площадь участка: 11 сот. • Этажей в доме: 2 • Категория земель: земли населенных пунктов, (ИЖС) • Год постройки: 2020 • Материал стен: металл, стекло, бетон. Утеплитель стен и крыши-базальт 150 мм. Полы-пеноплекс 100 мм. • Санузел: в доме-3 туалета, 4 раковины, душевая кабина. • Ремонт: евро • Электричество: есть- 50 кВт+ автономное от бензинового генератора 7 кВт (резервное). • Отопление: 1 этаж-водяной подогреваемый пол. 2 этаж-батареи. • -газовое центральное 35 кВт, водяной пол. • -Электрическое-30 кВт(резервное). • Вентиляция: принудительная. • Водоснабжение: центральное, свой частный водопровод от сетей Омскводоканала. • Газ: в доме • Канализация: септик • Интернет и ТВ: Wi-Fi • Парковка: несколько парковочных мест. • Транспортная доступность: остановка общественного транспорта Рабочий поселок-30 метров от дома. • Способ продажи: возможна ипотека, рассрочка по договоренности Описание: Продаётся здание свободной планировки 297 м.кв+ земельный участок 1103 м.кв. Разрешённые виды использования земельного участка: ИЖС, бытовое обслуживание, здравоохранение, образование, гос.управление,магазин,общественное питание, магазин, занятия спортом, и прочее. В соответствии со статьей 17 Федерального закона ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139614648](tel:+79139614648)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	1103.0 сот



