Сдать офис, помещение под офис за 290 400 рублей на 4-я Северная улица

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 4-я Северная улица

290 400 Р в месяц

242.00 м^2	2 из 2
Общая	Этаж

Предлагаем в аренду помещения свободного назначения в историческом здании в центре города, вблизи улицы Красный Путь. Здание полностью отреставрировано, внутри сделан ремонт в стиле лофт. На улице имеется парковка, остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы (гор. Водников и Сибзавод) Общая площадь здания более 900 кв.м. 1, 2 и цокольный этажи. Можно арендовать полностью, либо часть помещений. Помещения с отдельным входом с улицы 1 этаж: 122 кв.м. и 78 кв.м. 1 этаж площадь 156 кв.м. и 38 кв.м. вход через основную входную группу. 2 этаж вход через основную входную группу: 20,8 кв.м., 28 кв.м., 121 кв.м., 242 кв.м. Цокольный этаж с отдельным входом с улицы 134 кв.м. Характеристики: - 2 линия - Своя парковка - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 150 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

1 с 26.04.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: Агентство регионального развития

Телефон: +7 923 825-55-05

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2

АРЕНДА