

Сдать офис, помещение под офис за 52 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 39

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Карла Маркса, 39

52 000 Р в месяц

65.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

4

Этаж

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ! Представляем вашему вниманию новый Торгово-Офисный центр Новый Стиль общей площадью 6 050 м². Помещения свободного назначения площадью от 45 м² до 2.000 м², от 790 р/м². Преимущества объекта: — Просторные помещения с большими окнами — Высота потолков 4 метра — Шаг колонн 6 метров — Центральное отопление — Кондиционирование — Профессиональная пожарная сигнализация, видеонаблюдение, охрана — 2 современных пассажирских лифта и один грузовой — Навигация комплекса снаружи и внутри — Две точки питания Техническое оснащение: — Электроснабжение 350 кВт с возможностью увеличения — Центральная система водоснабжения и водоотведения — Возможность подключения к нескольким интернет провайдерам Транспортная доступность: — Собственная парковка — Центральная магистраль (гостевой маршрут) — В 20 метрах остановка общественного транспорта Дом Печати (Каскад) Условия аренды: — Возможность увеличения арендуемой площади — Гибкие условия сотрудничества — Индивидуальный подход к каждому арендатору — Возможность размещения световой информационной вывески на фасаде — Предоставление юридического адреса Создайте свой успешный бизнес в современном Торгово-Офисном центре Новый Стиль !

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Бизнес Центр Новый Дом](#)

Телефон: [+79343357022](tel:+79343357022)



Характеристики

Этаж	4	Площадь жилая	65.00 кв. м
------	---	---------------	-------------



