

Сдать складское помещение за 1 200 000 рублей на 2-я Солнечная улица, 71

Омская область, Омск, 2-я Солнечная улица, 71

1 200 000 Р в месяц

10Р за м² в месяц



120000.00 м²

Общая

Собираем заявки в лист ожидания на склады хранения и производственные помещения категории А+ Плановая дата ввода помещений осень 2025 год Предлагаемые площади: От 2000 до 120 000 кв.м. Планировка возможна практически любая из логики шага колонн 12x12 м и расположения ворот погрузки. Отдельно рассматриваются заявки для хранения КГТ (крупно-габаритных товаров) и опасных грузов. О ПОМЕЩЕНИИ Общая площадь склада (включая АБЧ): 122 209 м² Общая площадь склада КГТ (включая АБЧ): 31 500 м² Габариты здания (Д*Ш): 432x168 м Габариты здания КГТ (Д*Ш): 144x168 м Шаг колонной сетки: 12x12 м Высота до низа строительных конструкций: 12.8 м Допустимые нагрузки на пол: -Склад опасных товаров 6 000 кг/м² -Складские помещения 8 000 кг/м² -Серверная 600 кг/м² -Офис 300 кг/м² Количество доков / зон погрузки: 93 шт. Устройство кровли: плоская, неэксплуатируемая кровля. Каркас здания: Железобетонные колонны, металлоконструкции. Отделка пола: Покрытие MASTERTOP 450 с обеспылевающей пропиткой на корундовой основе Автоматическая система пожарной безопасности: Сплинкерная, TYCO (Grinnelle), VIKING, СОБР, ЗАО ПО Спецавтоматика ПАРКОВКА Площадь земельного участка 224 770 м² Большегрузные авто 206 м/м Легковые авто 300 м/м КОММУНИКАЦИИ Эл. мощность 3.8 мВт Зарядные зоны 30 ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136402450](#)

Характеристики

Этажей всего 1

