

Сдать складское помещение за 1 135 160 рублей на улица Митрополита Феодосия, 103А к3

Омская область, Омск, улица Митрополита Феодосия, 103А к3

1 135 160 Р в месяц

260Р за м² в месяц



4366.00 м²

Общая

В аренду предлагается теплое современное складское помещение со своей котельной общей площадью 4366 квм , сдается как вместе так и по отдельности расположенное на собственной земельной территории. Объект характеризуется высокой эксплуатационной готовностью и идеально подходит для организации склада, производственного цеха или сервисного центра. Ключевым преимуществом является выделенная электрическая мощность 300 кВт, обеспеченная отдельной линией от ТП с резервированием по двум кабелям СИП-150, что гарантирует бесперебойность технологических процессов. Помещение капитально отремонтировано, поддерживается в отличном состоянии с высотой потолков 5 метров. Коммуникации центральные: водоснабжение, канализация и экономичное отопление природным газом. Кровля из профлиста с качественным утеплением исключает протечки, а бетонные полы обеспечивают отсутствие пыли. Для логистики предусмотрены два въезда с пандусом, позволяющие осуществлять погрузочно-разгрузочные работы с большегрузным транспортом, а также зона для отстоя машин площадью более 1000 м². Дополнительно в наличии оборудованные офисные помещения. Транспортная доступность высокая, в непосредственной близости находится железнодорожная. Без комиссий для арендатора. Код пользователя: 88503
Номер в базе: 9987276

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136319521](tel:+79136319521)

Характеристики

Этажей всего 2

