

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Чернышевского, 2/3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Чернышевского, 2/3

10 500 000 Р

165 094Р за м²

63.60 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру площадью 63,7 кв м в новом доме. Квартира в самом центре города в ЖК "Золотой Парус". У квартиры очень удачная планировка. В квартире две изолированные комнаты - просторная гостиная площадью 20,1 кв м и спальня площадью 17 кв м со встроенным шкафом для одежды (можно оборудовать небольшую гардеробную). Кухня достаточно просторная, площадью 10,71 кв м. Имеется застекленный балкон площадью 4 кв м, выход на балкон осуществляется из кухни. Санузел совмещенный. Окна квартиры выходят на две стороны, на улицу Чернышевского и во двор на детскую площадку. В подъезде имеется 2 лифта грузовой и пассажирский, на площадке всего четыре квартиры. В квартире выполнен свежий, нейтральный ремонт, планировка по дизайн проекту, стены выравнены перед поклейкой, перегородки выполнены из пазогребневых плит. Выполнена качественная стяжка пола с горизонтальной разводкой отопления. Установлены современные многосекционные радиаторы отопления, счетчики ГВС и ХВС, электрощиток в квартире. Дом повышенной комфортности расположен рядом с ТОК "Герцен-Плаза". Придомовая территория огорожена, имеет два отдельных входа. Во дворе есть современная детская площадка, огороженная спортивная площадка, тренажеры, беседки и места для отдыха. Дом отличается наличием автоматической подсветки ...

👁 1 с 01.12.2022, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(900\)672-71-14](tel:8(900)672-71-14)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



