

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Башенный 1-й пер., 6

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Башенный 1-й пер., 6

5 200 000 Р

98 113Р за м²

53.00 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается отличная 1-комнатная квартира общей площадью 53 кв.м. на комфортном 2 этаже панельного дома 2004 года постройки. Квартира не угловая, очень теплая, светлая и уютная. Помещения изолированные, кухня 12 кв.м., комната 25,2 кв.м., просторный коридор, большая застекленная лоджия, санузел раздельный, полностью выложен кафельной плиткой, качественные межкомнатные двери. Все окна ПВХ, в комнате и на кухне полностью заменена электропроводка, установлены пластиковые трубы, на полу качественный линолеум. Чистый подъезд, все соседи порядочные. В доме свое ТСЖ. Дом теплый, ухоженный. Микрорайон очень зелёный и тихий. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: гимназия № 9, детские сады № 4 и 52, центр оптовой торговли «Метро», продуктовые магазины, аптеки, банки и т. Д. Для вечерних прогулок и спокойного времяпровождения рядом с домом располагается Парк на Королева. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Рядом с домом гаражный кооператив, с открытой и закрытой парковкой. Квартира без перепланировок, подходит под ипотеку и сертификаты. В подарок покупателям остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. 1 взрослый собственник, встречный вариант. Звоните срочно!! Номер в базе: 9082371. Район: СибНИИСХОЗ

👁 3 с 23.03.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(962\)058-32-67](tel:8(962)058-32-67)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.64 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

