

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Герцена, 246

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Герцена, 246

13 000 000 Р

119 266Р за м<sup>2</sup>

109.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся четырехкомнатная тёплая квартира, идеальная для реального покупателя. Стены кирпичные и толстые, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию. Остановка общественного транспорта расположена прямо под окнами, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Рядом находятся магазины, школы и поликлиники, что делает район удобным для проживания и решения повседневных задач. В квартире выполнен качественный ремонт, а интересная планировка создаёт комфортные условия для жизни. Во дворе есть отличная детская площадка, где ребёнок может играть в безопасной обстановке, а закрытый двор позволит Вам наблюдать его из окна, находясь в безмятежности. Также со стороны улицы есть просторная парковка, где Вы можете свободно парковаться своим автомобилем. На территории комплекса также имеется мангальная зона, где Вы сможете проводить время весело и активно. Звоните и мы договоримся о просмотре этой привлекательной недвижимости. Номер в базе: 9840383. Район: Северные

👁 0 с 10.10.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(950\)950-01-74](tel:8(950)950-01-74)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



