

Купить студию за 4 500 000 рублей на Маршала Жукова, 91

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Маршала Жукова, 91

4 500 000 Р

143 770Р за м²

31.30 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается отличная 1-комнатная квартира-студия 31,3 м2 в центре Омска. Эта квартира - прекрасный выбор с любой стороны. Местоположение идеально подходит как для собственного жилья, так и для сдачи в аренду. - Общая площадь: 31,3 м² - Дизайнерский ремонт. Выполнена отделка из качественных материалов. Ванная комната выложена керамогранитом, в комнате и гардеробной постелен ламинат. Во всей квартире натяжные высокие потолки 2,8 метра. Установлен теплый пол. Есть система очистки и прогрева воздуха с улицы. Кондиционер, холодильник, стиральная машина, телевизор и вся остальная техника и мебель, которую видите на фото останется вам. Буквально через дорогу Казачий рынок, ТК Казачья слобода, Фикспрайс, пятерочка и другие магазины. В самом доме находится Магнит-косметик, сервисный центр. У дома остановки общественного транспорта. Много новых маршруток стало ходить через улицу Жукова. Рядом находится красивый бульвар Мартынова, где приятно прогуляться. До школы № 37 и детского сада № 246 идти пешком 5 минут, до Голубого огонька минут 7. Это отличный выбор для молодых семей и для тех, кто ищет комфорт и удобство. Звоните, покажем в удобное время! Номер в базе: 10492778. Район: Центр города

👁 4 с 25.01.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)710-17-21](tel:8(909)710-17-21)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	нет	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



