

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на проспект Комарова, 11/4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, проспект Комарова, 11/4

6 450 000 Р

167 098Р за м²

38.60 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

На чистой продаже отличная, уникальная 1к квартира в элитном доме. Один взрослый собственник, без залогов и обременений! Быстрый выход на сделку! Тихое, чистое, безопасное, закрытое от суеты и магистралей место! Данная локация, это бесспорно лучшее, что есть на левобережье. Отличный вид, чистый воздух, благодаря парку и озеру со своей флорой под окном, а так же множество преимуществ для занятия спортом и прогулок. Дом кирпичный от Треста 4. Придомовая территория оборудована детской площадкой, закрытым и благоустроенным двором, видеонаблюдение, дистанционное управление со смартфона въезда и входа через приложение. Квартира представляет собой индивидуализм во всех его отражениях! Отлично подойдет, как состоятельному холостяку, так и небольшой семье. Этот уют, удобство и простота не оставит равнодушным никогда. Раздельный сан узел, огромная угловая ванная, отдельно душевая, небольшая компактная кухонная комната (снят проем без нарушения конструкции) всюду теплый пол. Скрытые двери уборных комнат, качественные материалы отделки и декора, также современное умное освещение по всей площади. Скрупулёзный и утонченный ремонт со смыслом. Воплощение идей, это всё, что уместилось в 40 квадратных метрах! Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности ...

👁 0 с 19.03.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(962\)058-30-75](tel:8(962)058-30-75)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	3.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



