

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Молодежная 3-я, 63

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Молодежная 3-я, 63

4 750 000 Р

74 921Р за м²

63.40 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 3 комфортном этаже 9-этажного панельного дома в уютном районе с развитой инфраструктурой. Квартира очень теплая, не угловая. Все комнаты отдельные, что очень удобно. Установлены приборы учета воды и газа. Заменены трубы водоснабжения и канализации. Квартира требует ремонта, который позволит улучшить её внешний вид, сделать жильё более привлекательным. Есть тамбур на 2 квартиры с металлической дверью. В подъезде недавно сделан ремонт, установлен современный и безопасный лифт. Двор образцового содержания. Во дворе просторная детская площадка. Напротив дома, через дорогу платная охраняемая парковка. Рядом парк "Восточная роща", отличное место для прогулок и выгула питомцев. Рынок, магазины, Сбербанк, почта, 3 дет. сада, 3 школы, МСЧ 9 - все в шаговой доступности. До остановки общественного транспорта 50м. 2 взрослых собственника, никто не прописан, квартира свободна. Поможем в оформлении ипотеки. Звоните! Номер в базе: 10896129. Район: Кордный п.

👁 1 с 14.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)198-35-89](tel:8(909)198-35-89)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Наличие парковки	да



