

Купить квартиру за 4 080 000 рублей на ул Северная 30-я, 68

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Северная 30-я, 68

4 080 000 Р

70 345Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Компания "Аркада-Стиль" предлагает к продаже очень теплую 4х комнатную квартиру. на 5м этаже. В квартире новые окна ПВХ. В доме проведен капитальный ремонт: во всем доме заменены трубы и радиаторы отопления, канализационные трубы и трубы горячей и холодной воды, перестлана и утеплена крыша. Чистый и уютный подъезд. В районе развита инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (28-я, 24-я и 33-я северные) с которых можно уехать в любую точку города. Несколько детских садов (один из них прямо во дворе дома), поликлиники детская и взрослая, средняя общеобразовательная школа № 91, детская школа искусств, библиотека, 6 (шесть!!!) Колледжей в трёх минутах ходьбы (и несколько общежитий рядом), один институт, супермаркеты магнит, пятёрочка, фикс прайс, ДНС, красно-белое, азбука градуса, виаград, Бристоль, мясная лавка и т.д., 4 остановки до ТК Амурский (амурский рынок, додо пицца, суши, КФС и т.д.), Евроспар, Гипермаркет Лента и Леруа Мерлен. Несколько аптек, гаражные кооперативы, автостоянки, СТО. Чистая продажа. Ипотека. Агентство недвижимости "Аркада-Стиль" оказывает услуги по оформлению ипотеки, рефинансированию, а также сопровождению на сделке и юридическому анализу документов на квартиру.

👁 1 с 26.05.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659782652](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | панельный           |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5                   |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 250 м       | Отделка       | под ключ (чистовая) |



