Купить квартиру за 4 985 000 рублей на Амурская 21-я, 9

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Амурская 21-я, 9

4 985 000 Р

91 468Р за м^2

54.50 м^2	5.90 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

На продаже замечательная, теплая, светлая, просторная, трехкомнатная квартира с балконом! Комнаты изолированные! Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в самом центре Амура. Район с развитой инфраструктурой. Рядом 3 детских сада, школа, супермаркеты Магнит, Пятерочка, остановка общественного транспорта, ТК Амурский, спортивные секции. Есть места для парковки. Дружные семейные соседи. В 2020 году в доме проведен капитальный ремонт: проведена замена всех стояков, канализационных, водопроводных, вентиляционных систем, так же была произведена заменена крыши. Дом утеплен снаружи и обшит сайдингом. Что приравнивает его нынешнее состояние к новострою. В настоящий момент собственник проводит в квартире современный, качественный ремонт который находится на стадии завершения. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал! Покупателю бонус Сертификат Безопасности сделки бессрочно! Звоните!!! Номер в базе: 11109022. Район: Амурский п.

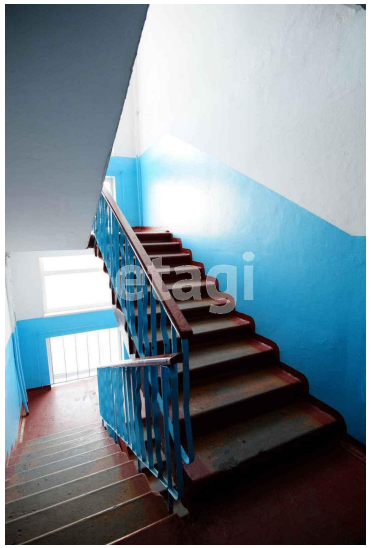
0 с 13.06.2024, обновлен 03.07.2025

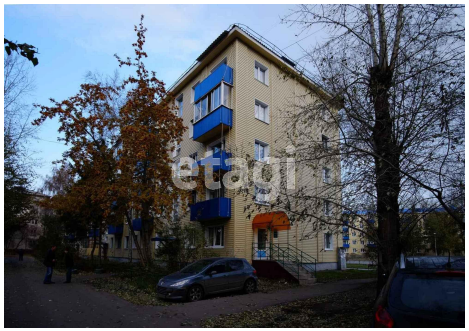
Продавец: Этажи

Телефон: 8(908)111-90-13

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.90 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



21 АМУРСКАЯ
9

СТОМАТОЛОГИЯ