

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Крупской, 9/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Крупской, 9/1

6 450 000 Р

100 781Р за м²

64.00 м²

Общая

9.80 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Уникальное предложение !!! На чистой продаже теплая уютная 3х комнатная квартира с современным ремонтом в панельном доме, ленинградского типа. Большие комнаты, просторный коридор, удобная планировка. Утеплены уличные межпанельные швы вдоль квартиры и тех. этажа над квартирой (есть документы). В квартире заменено ВСЁ! Вся проводка новая, розетки проведены во все углы и не требуются удлинители, только на кухне 13 розеток! Трубы все заменены на пластик (меняли вместе с соседями снизу), батареи новые с регуляторами которые мы перекрываем зимой, т.к квартира очень теплая. На всё установлены счетчики. Везде, даже на лоджии и на балконе, натяжные потолки. Кухня в кафельной плитке вкруговую - не нужно будет постоянно менять обои. Туалет и ванная в современном кафеле. На полу в кухне и в коридорах современная напольная плитка, во всех комнатах ламинат. Все окна - качественные пластиковые с защитой от детей. Лоджия и балкон остеклены пластиком. Балкон - отделка пластиковыми панелями, два вместительных пластиковых шкафа с полками в обоих концах балкона. Лоджия - стены утеплены, обшиты гипсокартоном, оклеены обоями, установлены теплые полы, на стене есть усиление для телевизора, выведено электричество, свет и антенна. Остается два больших шкафа-купе. Во дворе много парковочных мест, есть современная ...

👁 0 с 01.08.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)709-64-10](tel:8(909)709-64-10)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	9.80 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



