

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 22 Партсъезда, 11/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 22 Партсъезда, 11/1

6 500 000 Р

108 333Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Данную квартиру, вы можете приобрести по ставке от 12,99% Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает на продажу уютную 2-х уровневую квартиру в кирпичном доме 2003 года постройки. Квартира очень теплая, 2 сан.узла, на первом этаже располагается кухня гостиная, лоджия, гардеробная, на 2 этаже 2 спальни лоджия,. Мебель и техника по договорённости. Большая оснащенная детская площадка. Территория дома огорожена, содержится в идеальном порядке цветы, вазоны, скамейки. В подъезде всегда чисто. Чистая продажа, квартира свободна, без обременений и задолженностей. Инфраструктура микрорайона развита. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, детский сад №240, Детский сад №50, школа №30, школа №16, множество продуктовых магазинов, аптек. При необходимости, оформим ипотеку. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Страховая гарантия Профессиональной ответственности Компании! Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам Российской Гильдии риэлторов.

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [ТандемТ](#)

Телефон: [8 \(3812\) 49-04-65](tel:8(3812)49-04-65)

## Характеристики

|                   |               |                 |             |
|-------------------|---------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2             | Тип дома        | кирпичный   |
| Этаж              | 5             | Этажей всего    | 6           |
| Наличие телефона  | да            | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | 2 санузла с/у | Площадь жилая   | 40.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м    |                 |             |



