

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Космический проспект, 22/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Космический проспект, 22/2

6 500 000 Р

126 706Р за м<sup>2</sup>

51.30 м<sup>2</sup>

Общая

31.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.40 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается отличная просторная, светлая, теплая 2-комнатная квартира в центре Чкаловского поселка, на ул. Космический пр-т, 22к2. Квартира расположена на 8-м этаже в кирпичном доме 2013 года постройки. Комнаты изолированные. Из каждой комнаты предусмотрен выход на лоджию и балкон. Еще одна лоджия с выходом из кухни. Это является одним из преимуществ данной квартиры, так как появляется дополнительная полезная площадь. В квартире выполнен отличный ремонт: идеально ровные потолки и стены, установлены окна ПВХ, надежная входная дверь, проложена медная проводка, имеются счетчики на горячую и холодную воду, электричество, алюминиевые радиаторы отопления. В доме электроплиты. Балкон и лоджии остеклены рамами ПВХ. Санузел отдельный, облицован плиткой. Имеется водонагреватель для использования на время отключения горячей воды. Хорошие соседи, чистый подъезд, пассажирский лифт. Во дворе наземная парковка, детская площадка. Рядом расположены школа, детский сад. В шаговой доступности: поликлиника, магазины, почта, остановка общественного транспорта. Также недалеко расположен парк им.30 лет ВЛКСМ для любителей здорового образа жизни и пеших прогулок. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. ЗВОНИТЕ! ПРИОБРЕТАЙТЕ! С удовольствием покажем Вам эту замечательную квартиру ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:83812345101)

## Характеристики

|                   |                |                 |             |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 8              | Этажей всего    | 10          |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 31.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.40 кв. м     |                 |             |



