

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Карла Маркса проспект, 26

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Карла Маркса проспект, 26

6 700 000 Р

166 667Р за м²

40.20 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает 2 комнатную квартиру на 4 этаже 5-ти этажного дома. Все продумано до мелочей. Заезжай и живи. Полная замена электрической проводки (медь) и распределительных узлов, дополнительно были выведены (розетки и выключатели) под всю бытовую технику- полная замена напольного покрытия- ламинат, керамогранит- система водопровода (коммуникации) в квартире полностью заменены- заменена отопительная система (новые радиаторы и подводящие)- полный демонтаж стен и монтаж новых- натяжные потолки по всему периметру квартиры- модуль ванной комнаты полностью переработан (сухие и мокрые точки на своих местах)- дополнительно сделана прихожая зона и шкаф- новый санфаянс, смесители.- новые межкомнатные двери- новый функциональный кухонный гарнитур с новой встроенной бытовой техникой Gorenje - варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина (чеки,руководство по эксплуатации в наличии)- мойка расположена под окном, что несомненный плюс экономии пространства, всегда естественный дневной свет и хороший вид.-панорамные окна, балконный блок (3 камерный стеклопакет, утеплен), -дополнительно выведен обогрев пола (электрический)- новая входная дверь- перепланировка узаконена И это малая часть технических работ, которые были выполнены в данной квартире. Подробная ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТандемТ](#)

Телефон: [8 \(3812\) 49-04-65](tel:8(3812)49-04-65)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м



