

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Глинки, 3Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Глинки, 3Б

3 550 000 Р

81 050Р за м²

43.80 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАЁТСЯ 2-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ ПО АДРЕСУ: ул.ГЛИНКИ 3Б. О КВАРТИРЕ: Квартира теплая , не угловая, все швы заделаны.Расположена на 1-ом этаже 5-ти этажного панельного дома 1983 года постройки. Общая площадь 43.8 кв.м.,жилая 27.1 кв.м..кухня 5.5 кв.м. Состояние хорошее, на полу линолеум, на стенах обои, на потолке плитка.. В кухне на стенах кафельная плитка. Сан.узел раздельный , облицован кафельной плиткой, установлена ванна. Все окна ПВХ, выходят на одну сторону (не во двор). Плюсом является что окна расположены высоко от земли. Имеются счётчики на газ и воду, домофон. Есть вместительная кладовая! Установлены новые межкомнатные двери, входная дверь качественная - теплотверь с зеркалом. В подвале сделан кап.ремонт по замене всей системы отопления и канализации.Сырости и запахов нет! В мае 2024г. сделали новую крышу! При продаже остаётся: кухонный гарнитур, обеденный стол, угловой шкаф. Квартира без долгов и обременений! Чистая продажа!Перепланировок нет! Соседи спокойные. ТОРГ! ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находится магазин Магнит, Пятёрочка, школы, детские сады, лицей, пункт выдачи Озон, остановка общественного транспорта, поликлиника,муз школа. ЗВОНИТЕ! ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ! СЕРТИФИЦИРОВАННОЕ АГЕНТСТВО ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Твой Город Возможностей](#)

Телефон: [8 \(903\) 927-56-45](tel:8(903)927-56-45)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м		



