

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Димитрова, 67

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Димитрова, 67

5 500 000 Р

136 816Р за м<sup>2</sup>

40.20 м<sup>2</sup>

Общая

18.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.30 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже 1-комнатную квартиру с хорошим ремонтом без дополнительных вложений. Приобрести квартиру возможно по ипотеке со ставкой 14,99%! Квартира не требует вложений и ремонта. Продается со всей обстановкой заходи и живи: кухня, стол, стулья, стенка, диван, 3 шкафа, текстиль, кондиционер, холодильник, в ванной машина автомат с сушкой, бойлер для воды. В основной комнате натяжной потолок. Сан.узел отдельный в плитке. Над квартирой технический этаж, никто не будет топтать наверху. Лоджия огромная, если доработать будет полноценная комната ( в кадастровом паспорте указана площадь 50%). Так же есть отдельная гардеробная или мини кабинет(2.5 кв.м.). Ухоженный подъезд в плитке. Квартира тёплая и тихая, соседи порядочные. Тамбур на две квартиры, закрывается на ключ. В непосредственной близости остановка, 7-10 минут на личном или общественном транспорте от центра города. Возле дома детский сад 5 минут пешком, частный сад в 15 минутах, школа 15 минут, супермаркет в доме. Детская площадка у дома. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ входит в состав Российской Гильдии Риэлторов. С нами выгодно продают и выгодно покупают недвижимость. Одобрение ипотеки по сниженным процентным ставкам от банков партнеров. Проведем за руку через весь процесс сделки ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТандемТ](#)

Телефон: [8 \(3812\) 49-04-65](tel:8(3812)49-04-65)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м



