

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Энтузиастов, 11

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Энтузиастов, 11

5 600 000 Р

122 271Р за м²

45.80 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

6.60 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира тёплая, светлая, уютная с балконом, на пятом этаже. Не угловая, все окна выходят на солнечную сторону. В квартире хороший ремонт. В зале и спальне стены выровнены, потолки выровнены и покрашены, на полу линолеум и ковровое покрытие. Ванна в кафеле. В коридоре жидкие обои, натяжной потолок, на полу кафель. В кухне стены выровнены, потолок натяжной, на полу линолеум. Холодильник вынесен из кухни в нишу между кухней и залом. В спальне большой угловой шкаф купе для хранения одежды и ещё один встроенный шкаф купе в коридоре. Окна пластиковые, новые трубы водоснабжения и отопления. Батареи чугунные. Установлены счётчики на газ, воду, электричество. Мебель частично остаётся новым владельцам. Соседи порядочные. В 2022 году был выполнен ремонт подъезда. Место для парковки автомобиля за домом, куда выходят все окна. Рядом с домом находится детский сад 314, школа 63 и детская поликлиника, ещё один детский сад 55 находится в 5-ми минутах ходьбы. За домом несколько магазинов, в том числе К@Б, Fix price, пункт выдачи Wildberries. Через дорогу супермаркет Окей, рядом с домом в шаговой доступности аптеки, магазины и т.д. Две остановки общественного транспорта расположены практически рядом с домом на ул. Энтузиастов и ещё две остановки находятся на ул. Химиков в 7-ми минутах ходьбы. Место ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [8 \(950\) 951-35-65](tel:8(950)951-35-65)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	6.60 кв. м



