

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Марка Никифорова, 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Марка Никифорова, 3

4 590 000 Р

104 318Р за м²

44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию 3-х комнатную квартиру, расположенную по адресу: г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 3 на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Кирпичный дом. Хорошая шумоизоляция. Новый лифт. Функциональная планировка, две изолированные комнаты, одна смежная, суперпросторная кухня для теплых встреч с друзьями, родственниками, отдыха всей семьей. Потрясающий вид из окна, любите посмотреть на закат - уютно расположитесь в любом удобном месте. Выполнен высококлассный косметический ремонт в 2022 году, заходи и живи, пластиковые окна, заменена электропроводка, натяжные потолки, ламинат на полу, в санузле кафель от пола до потолка, новые смесители, установлены счетчики на газ и воду, поверка проведена. Во дворе детская площадка, за домом закрытая парковка. Оставляем Вам шкаф-купе, кухонный гарнитур, все что есть в санузле и что при просмотре Вы пожелаете. Вы не тратите время и сбережения на ремонт, все для комфортного проживания есть. В шаговой доступности расположены школы 61 и 82, детские сады 201 и 345, поликлиника 4, высшая школа народных искусств (академия), множество учебных заведений среднего и высшего образования, техникумы, колледжи. Рядом с домом находятся супермаркеты, аптеки и другие объекты социально-бытового назначения, остановка общественного транспорта. Квартира ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лиора](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		